



# **MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**

## **Informe de avance de procesos de Reconstrucción**

**Santiago, abril 2021**

## PRESENTACIÓN

El presente informe registra el avance del Programa de Reconstrucción, en respuesta a lo establecido en la glosa 03, letra h) de la Partida 18 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo enmarcada en la Ley de Presupuestos Año 2021, N° 21.289, que indica lo siguiente:

*"El Ministerio de Vivienda y Urbanismo elaborará un informe individualizado por región respecto a los avances de los procesos de reconstrucción sismo Tarapacá 2014, Plan Atacama 2015 en las regiones de Antofagasta y Atacama, inundaciones 2017 en la región de Atacama y Coquimbo, terremoto y tsunami Coquimbo 2015, Plan Valparaíso 2014, incendio Puertas Negras 2017, 27 de febrero 2010 en las regiones del Maule y Biobío, incendios forestales 2017 en las regiones de O'Higgins y Maule, rehabilitación Chaitén y aluvión Santa Lucía 2017.*

*Este incluirá los avances en materia habitacional sobre catastro de viviendas, subsidios asignados, instrumentos utilizados y estado de avance en la construcción de soluciones habitacionales; y avances en materia de obras urbanas y estudios. Dicho informe será actualizado y remitido trimestralmente a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos, y publicado en la página web del mismo Ministerio."*

El informe contempla los avances acumulados al 31 de marzo de 2021.

### **I. Catastro actualizado en las zonas afectadas por catástrofes.**

#### **1. Sismo Tarapacá 2014.**

Producto del terremoto que afectó a la Región de Tarapacá, el universo original de viviendas evaluadas fue de 12.311. Asociadas a esas viviendas, los subsidios vigentes atienden a 12.309 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

## **2. Plan Atacama 2015 (Aluvión Norte Grande: Antofagasta y Atacama).**

Producto de las inundaciones y aluviones que afectaron a las regiones de Antofagasta y Atacama en marzo del 2015, el universo original de viviendas evaluadas fue de 8.972 viviendas dañadas; asociadas a esas viviendas, los subsidios vigentes atienden a 1.186 familias en la región de Antofagasta, y 7.430, en la región de Atacama. Esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

## **3. Inundaciones 2017, Atacama y Coquimbo.**

Producto de las inundaciones y aluviones que afectaron a las regiones de Atacama y Coquimbo en mayo del 2017, el universo original de viviendas evaluadas fue de 3.230 viviendas dañadas; asociadas a esas viviendas, los subsidios vigentes atienden a 595<sup>1</sup> familias en la región de Atacama, y 52 en la región de Coquimbo. Esas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

## **4. Terremoto y Tsunami Coquimbo 2015.**

Producto del Terremoto y posterior tsunami que afectó a la región de Coquimbo en septiembre de 2015, el universo original de viviendas evaluadas fue de 9.687 viviendas dañadas, de las cuales 2.346 presentaban daño irreparable y 7.341 con daño reparable. Asociadas a esas viviendas, los subsidios vigentes atienden a 7.882 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen con los requisitos para ser beneficiarios de los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

---

<sup>1</sup> El aumento en las soluciones habitacionales vigentes se debe a subsidios que se encontraban caducados en la línea de Adquisición de Vivienda y/o Construcción en Sitio Propio, y que, a partir de gestiones de las familias beneficiadas, concretaron compra de vivienda o inicio de obras y fueron reintegrados al universo.

## **5. Plan Valparaíso 2014.**

Producto del Incendio que afectó a la comuna de Valparaíso en abril de 2014, el universo original de viviendas evaluadas fue de 3.582; asociadas a esas viviendas, los subsidios vigentes atienden a 2.909 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

## **6. Incendio Puertas Negras 2017.**

Producto del Incendio que afectó a la comuna de Valparaíso en enero de 2017, el universo original de viviendas evaluadas es de 71; asociadas a esas viviendas, los subsidios vigentes atienden a 104 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción<sup>2</sup>.

## **7. 27 de febrero 2010 en las regiones del Maule y Biobío.**

Asociado a este Plan de Reconstrucción no ha sido necesaria una actualización de catastro. La gestión de este plan se realiza sobre el universo de subsidios asignados a las familias que fueron damnificadas, cumplieron con los requisitos y presentaron interés en participar. A la fecha, hay 142.793 subsidios vigentes<sup>3</sup> en las regiones de Maule y Biobío.

## **8. Incendios forestales 2017 en las regiones de O'Higgins y Maule.**

Producto de los Incendios Forestales que afectaron a las regiones de O'Higgins y Maule, en enero de 2017, el universo original de viviendas evaluadas fue de 3.370; asociadas a esas viviendas, los subsidios vigentes atienden a 38 familias en la Región de O'Higgins y 1.199 en Maule. Estas familias forman parte del registro de damnificados, cumplen

---

<sup>2</sup> La atención de familias ha contemplado atención a familias propietarias de viviendas dañadas, arrendatarias de viviendas dañadas o allegadas que habitaban en viviendas dañadas, por eso el número de familias atendidas es superior al número de viviendas dañadas.

<sup>3</sup> Esta cifra incluye a la actual región de Ñuble, con 20.858 subsidios vigentes a la fecha, sin embargo, cuando ocurrió el evento, era parte de la región del Biobío.

requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

## **9. Rehabilitación Chaitén.**

El plan de reconstrucción asociado a esta catástrofe, elaborado y presentado el año 2014 por la Delegación Presidencial, inicialmente priorizó la construcción de 240 viviendas; a la fecha, el universo vigente de soluciones a construir y mejorar es de 164 familias, que cumplen con los requisitos y han mostrado interés en relocalizarse en Chaitén.

## **10. Aluvión Santa Lucía 2017.**

Producto del Aluvión que afectó a la Villa Santa Lucía, en la provincia de Palena, Región de Los Lagos en diciembre de 2017, el universo original de viviendas evaluadas fue de 89; asociadas a esas viviendas, los subsidios vigentes atienden a 65 familias que forman parte del registro de damnificados, cumplen requisitos para postular a los programas MINVU y manifestaron su voluntad para ser atendidas por el Plan de Reconstrucción.

## II. Instrumentos disponibles.

### 1. Sismo Tarapacá 2014.

Para la atención de las familias damnificadas producto del **sismo de Tarapacá del año 2014**, se dispuso de los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011)
- Programa Extraordinario de Reactivación con Integración Social (DS N°116/2014)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa de Condominios Sociales y Saneamiento de Poblaciones, este último, a través de inversión para la reposición de pavimentos, muros de contención, pasarelas y escaleras.

### 2. Plan Atacama 2015 (Aluvión Norte Grande: Antofagasta y Atacama).

Para la atención de las familias damnificadas producto de las inundaciones y aluviones de marzo de 2015, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa de Reparación de Condominios Sociales; a escala urbana, se han dispuesto de líneas de conservación, pavimentos participativos, inversión en obras de mitigación y estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

### **3. Inundaciones 2017, Atacama y Coquimbo.**

Para la atención de las familias damnificadas producto de las inundaciones de mayo de 2017, se han dispuesto los siguientes programas habitacionales del MINVU:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011)

### **4. Terremoto y Tsunami Coquimbo 2015.**

Para la atención de las familias damnificadas producto del terremoto en la región de Coquimbo, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011)

A escala urbana, se han dispuesto de líneas de conservación, reposición, inversión en obras de mitigación y estudios de riesgo para la actualización de planes reguladores.

### **5. Plan Valparaíso 2014.**

Para la atención de las familias damnificadas producto del **Incendio de Valparaíso**, se han dispuesto los programas habitacionales del MINVU con algunas adecuaciones a sus requisitos, a objeto de acelerar el proceso de reconstrucción:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011)
- Programa Extraordinario de Reactivación con Integración Social (DS N°116/2014)

En cuanto a la escala barrial o comunitaria, se ha dispuesto del Programa Quiero Mi Barrio y Saneamiento de Poblaciones, este último, a través de inversión para la reposición de pavimentos, muros de contención, pasarelas y escaleras.

A escala urbana, se han dispuesto líneas de inversión para el diseño de proyectos viales de gran escala, estudios y reposición de infraestructura sanitaria.

## **6. Incendio Puertas Negras 2017.**

Para la atención de las familias damnificadas producto del incendio de enero de 2017, se han dispuesto los siguientes programas habitacionales del MINVU:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006).
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011).
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011).

## **7. 27 de febrero 2010 en las regiones del Maule y Biobío.**

Para la atención de las familias damnificadas producto del **terremoto y tsunami del 27F**, se dispusieron los programas habitacionales vigentes en el 2010 y sus modificaciones posteriores, a través de llamados especiales para hacer frente a las condiciones de las familias damnificadas:

- Programa para sectores medios (DS N°40/2004)
- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006)
- Fondo Solidario de Vivienda (DS N°174/2005)
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011)
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011)

Para la recuperación o mejoramiento de infraestructura se dispuso de instrumentos para reconstrucción a escala urbana: Plan de Reconstrucción Estratégico Sustentable (PRES) y Plan de Regeneración Urbana (PRU).



## **8. Incendios forestales 2017 en las regiones de O'Higgins y Maule.**

Para la atención de las familias damnificadas producto de los incendios forestales de enero de 2017, se han dispuesto los siguientes programas habitacionales del MINVU:

- Programa Protección del Patrimonio Familiar (DS N°255/2006).
- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011).
- Programa de Habitabilidad Rural (DS N°10/2015).
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011).

## **9. Rehabilitación Chaitén.**

Para la atención de las familias damnificadas producto de la **erupción del Volcán Chaitén**, se dispuso de los siguientes programas habitacionales del MINVU:

- Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS N°49/2011).
- Programa de Habitabilidad Rural (DS N°10/2015).
- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011).

Para la recuperación o mejoramiento de infraestructura se dispuso de iniciativas de inversión urbana.

## **10. Aluvión Santa Lucía 2017.**

Para la atención de las familias damnificadas producto del aluvión que afectó a la Villa Santa Lucía en diciembre de 2017, se ha dispuesto el siguiente programa habitacional del MINVU:

- Programa para Sectores Medios (DS N°01/2011).

### III. Estado de avance de soluciones habitacionales, de barrio y urbanas.

A continuación se presenta, al 31 de marzo de 2021, el estado de avance acumulado de los Planes de Reconstrucción asociados a las emergencias antes mencionadas<sup>4</sup>.

#### 1. Sismo Tarapacá 2014

##### a. Viviendas reparadas, construidas o adquiridas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en la Región de Tarapacá. La información se presenta en forma desagregada por región y modalidad.

**Tabla 1: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Sismo Región de Tarapacá.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de Materiales	394	394	0	0
Reparación	4.409	4.214	140	55
Reparación Condominios Sociales	4.349	4.102	247	0
Construcción en Sitio Propio	1.130	877	212	41
Construcción en Nuevos Terrenos	1.122	912	210	0
Adquisición	384	384	0	0
Transacciones de venta	521	521	0	0
<b>Total</b>	<b>12.309</b>	<b>11.404</b>	<b>809</b>	<b>96</b>
<b>%</b>	<b>100%</b>	<b>92,6%</b>	<b>6,6%</b>	<b>0,8%</b>

##### b. Programa Condominios Sociales – Reparación de Bienes Comunes

Están todos los subsidios asignados. En cuadro precedente se observan los avances en la ejecución de obras. Se han iniciado obras en todos ellos: 25 están terminados (4.102 familias) y 1 en ejecución (247 familias).

<sup>4</sup> Para los procesos que se presentan en este reporte, se otorgaron subsidios para la totalidad de las familias por atender; los subsidios vigentes corresponden al total de los subsidios descontadas las renunciadas.

### c. Inversión Serviu - Saneamiento de Poblaciones –Muros de contención

La conservación de muros de contención corresponde a proyectos para las estructuras que contienen al terreno y que producto del sismo se encuentran en riesgo de colapso. Se han contratado los 113 proyectos de conservación de muros de contención contemplados para la región: 89 corresponden a la comuna de Iquique, y 24 a Alto Hospicio. A la fecha, todos se encuentran terminados.

## 2. Plan Atacama 2015 (Aluvión Norte Grande: Antofagasta y Atacama).

### a. Viviendas reparadas, construidas o adquiridas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en las regiones de Antofagasta y Atacama. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

**Tabla 2: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Aluvión, Región de Antofagasta.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de Materiales	851	851	0	0
Reparación	222	222	0	0
Reparación CCSS	96	96	0	0
Construcción en Sitio Propio	6	6	0	0
Adquisición	11	11	0	0
<b>Total</b>	<b>1.186</b>	<b>1.186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>

**Tabla 3: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Aluvión, región de Atacama.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de Materiales	3.678	3.678	0	0
Reparación	1.635	1.635	0	0
Reparación CCSS	645	645	0	0
Construcción en Sitio Propio	551	551	0	0
Construcción en Nuevos Terrenos	404	404	0	0
Adquisición	517	517	0	0
<b>Total</b>	<b>7.430</b>	<b>7.430</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>

## b. Escala Ciudad

Respecto a la actualización de Planes Reguladores Comunales, los estudios de Taltal, Antofagasta, Copiapó, Chañaral, Diego de Almagro y Tierra Amarilla, se encuentran terminados; el Plan Regulador Intercomunal de Huasco-Alto del Carmen tiene un avance del 92%<sup>5</sup>.

En relación a obras urbanas, el diseño de macro urbanización de terrenos de Chañaral - 26 de octubre, etapa I-, está terminada; respecto de las obras de Parques que contemplan recuperar espacios de uso público mediante la conservación y reposición, Parque Paipote considera tres etapas; todas terminadas; Parque Schneider tiene cuatro etapas; todas terminadas; y Parque Kaukari tiene dos etapas: todas terminadas. Los proyectos de conservación de vías urbanas que permitirán recuperar el estándar de los pavimentos de calzadas, aceras, veredas y entornos que fueron afectados por los aluviones e inundaciones, se encuentran en ejecución con un avance promedio del 98,8%. En ciclovías, se contempla el recapado de asfalto, reposición de hormigón, separadores de carril, tachas, adecuación de semaforización, pintura de vía, señalética vertical, demarcación horizontal y espacial, y paisajismo. A la fecha, los 3 proyectos contemplados están terminados y en la conservación y reposición de espacios públicos afectados por los aluviones, los 24 proyectos considerados en el plan, están terminados.

<sup>5</sup> Proyecto estuvo detenido porque Ministerio de Medio Ambiente observó la Evaluación Ambiental Estratégica EAE (Ord N° 380 / 04-07-2019). Luego de analizar jurídica y técnicamente la situación con el equipo técnico de la SEREMI y la consultora, se retoma y se decide ampliar el plazo del contrato y boleta de garantía hasta junio de 2021, para corregir la Evaluación Ambiental EAE.

### 3. Inundaciones 2017, Atacama y Coquimbo.

#### a. Viviendas reparadas, construidas o adquiridas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en las regiones de Atacama y Coquimbo. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

**Tabla 4: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Inundaciones 2017, región de Atacama.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de Materiales	486	486	0	0
Reparación con proyecto	47	46	1	0
Construcción en Sitio Propio	53	53	0	0
Adquisición	9	8	1	0
<b>Total</b>	<b>595<sup>6</sup></b>	<b>593</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100%</b>	<b>99,7%</b>	<b>0,3%</b>	<b>0,0%</b>

**Tabla 5: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Inundaciones 2017, región de Coquimbo.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de Materiales	39	39	0	0
Construcción en Sitio Propio	12	8	4	0
Adquisición	1	1	0	0
<b>Total</b>	<b>52</b>	<b>48</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>92,3%</b>	<b>7,7%</b>	<b>0,0%</b>

<sup>6</sup> El aumento en las soluciones habitacionales vigentes se debe a subsidios que se encontraban caducados en la línea de Adquisición de Vivienda y/o Construcción en Sitio Propio, y que, a partir de gestiones de las familias beneficiadas, concretaron compra de vivienda o inicio de obras y fueron reintegrados al universo.

## 4. Terremoto y Tsunami Coquimbo 2015.

### a. Viviendas reparadas, construidas o adquiridas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en la región de Coquimbo. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

**Tabla 6: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Terremoto y Tsunami Coquimbo 2015, región de Coquimbo.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de Materiales	2.252	2.252	0	0
Reparación	3.749	3.747	1	1
Construcción en Sitio Propio	1.783	1.729	25	29
Adquisición	98	88	8	2
<b>Total</b>	<b>7.882</b>	<b>7.816</b>	<b>34</b>	<b>32</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>99,2%</b>	<b>0,4%</b>	<b>0,4%</b>

### b. Escala Ciudad

Asociado a la planificación territorial, se ha considerado la realización de:

- Estudio de riesgo aluvional de Vicuña y Paihuano: El estudio se encuentra terminado y su aprobación legal está en trámite.
- Estudio de Riesgo Bahía La Serena-Coquimbo: considera la actualización del estudio de riesgos por tsunamis del 2010. El estudio se encuentra terminado.
- Plan Regulador Comunal de Coquimbo: su actualización incorpora disposiciones de riesgo por inundación e incluye sector Baquedano. El estudio del plan se encuentra terminado y su aprobación legal está en trámite.
- Plan Regulador Intercomunal Choapa que incorpora las disposiciones normativas para aquellas localidades que no cuentan con instrumento de planificación, el estudio del plan está terminado y en trámite de aprobación legal.
- Plan Regulador Intercomunal Elqui: incorpora las disposiciones normativas para aquellas localidades que no cuentan con instrumento de planificación. El estudio del plan está terminado, aprobado y publicado.

Las obras urbanas tienen como propósito reponer infraestructura dañada y mejorar las condiciones preexistentes al terremoto en sectores con déficit de espacios públicos. Comprende la reposición de vialidad y conservación de plazas que sirven de encuentro para la comunidad. Ha contado con la participación activa de los Municipios involucrados, quienes han dado prioridad a estas obras y participado del diseño de proyectos.

Se ha considerado el diseño y ejecución de la plaza de Armas de Combarbalá (obras terminadas), plaza Pueblo viejo de Punitaqui (obras terminadas), espacio público Rosa Vicencio en Canela Alta (obras terminadas) y paseo costanera Río Choapa (7% de avance<sup>7</sup>). Además, la Conservación de calle Silvano Contreras en la comuna de Canela, que ha finalizado sus obras.

En relación a obras urbanas de mitigación, el terremoto y tsunami dejaron en evidencia muchos riesgos por derrumbe en comunas del interior y la necesidad de contar con más vías de evacuación en sector costero. En ese contexto, hay un conjunto de proyectos que tienen como propósito brindar seguridad y mitigar la exposición a riesgos, a través de la construcción de muros de contención en espacios públicos y entre viviendas, la recuperación de espacios públicos del borde costero dañados por el tsunami y la habilitación de vías de evacuación en zona costera. Para esto, se ha considerado la recuperación de la costanera de Coquimbo (100% de avance de obras<sup>8</sup>), la costanera en Los Vilos (obras terminadas), muros de contención para plataformas viales (obras terminadas) y muros interviviendas en Illapel (obras terminadas). También se ha contemplado la ejecución de vías de evacuación zona costera La Serena-Coquimbo, con obras terminadas.

---

<sup>7</sup> Obras paralizadas por existencia de campamentos en el terreno donde se emplaza y una parte del terreno pertenece a un particular. Se estudian opciones para volver a contratar.

<sup>8</sup> Porcentaje de término corresponde al subtramo 1.

## 5. Plan Valparaíso 2014.

### a. Viviendas reparadas, construidas o adquiridas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en la región de Valparaíso. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

**Tabla 7: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Incendio Valparaíso 2014, región de Valparaíso.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Reparación	21	21	0	0
Construcción en Sitio Propio	1.184	1.179	5	0
Construcción en Nuevos Terrenos	617	617	0	0
Adquisición	1.087	1.087	0	0
<b>Total</b>	<b>2.909</b>	<b>2.904</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>99,8%</b>	<b>0,2%</b>	<b>0,0%</b>

### b. Escala Barrio

#### - Programa Recuperación de Barrios.

El programa se desarrolla en los cerros Merced, La Cruz, Las Cañas y El Litre de Valparaíso, en modalidad Barrios de Interés Regional, con ejecución directa de la Seremi de V. y U. Cada barrio cuenta con un presupuesto de 950 millones de pesos, destinado a equipamiento comunitario, apropiación de los espacios públicos y a la gestión social correspondiente. Considera 26<sup>9</sup> proyectos en los 4 cerros: en cerro Merced, de los 5 proyectos, 4 han terminado sus obras y 1 está en etapa de diseño. El cerro La Cruz considera 7 proyectos, de ellos, 6 han terminado sus obras y uno está sin inicio. Respecto del cerro Las Cañas, de los 5 proyectos vigentes, todos han terminado sus obras. Finalmente, para el cerro El Litre, de los 9 proyectos considerados en el plan, 8 están terminados y 1 tiene un avance del 97%.

<sup>9</sup> Actualización en la cantidad de proyectos.



- **Recuperación de la Infraestructura vial local.**

Considera la reposición de pavimentos, calzadas, aceras y soleras en toda la zona del incendio, renovación de escalas y veredas. Asociados al Plan de Reconstrucción Vial hay un avance del 99%, en los sectores de cerros La Cruz-Las Cañas, Merced-Litre, Mariposas y Ramaditas.

El proyecto de conservación Barrio El Almendral considera proyectos de gestión de tránsito, conservación de aceras, escaleras y circuitos peatonales, a través de 7 proyectos: todos con obras terminadas.

- **Incrementar la seguridad.**

Asociado al Plan de mejoramiento de muros de Contención que enfrentan bienes nacionales de uso público, el avance de las obras es de un 100%.

En cuanto a muros de contención entre privados, del universo de 73 contratos, el avance de las obras es de un 100%.

**c. Escala Ciudad.**

- **Conectividad.**

El proyecto de Mejoramiento y prolongación de Avenida Alemania permitirá una vía orbital que recorre toda la extensión de Valparaíso en la cota 100. La etapa de diseño de ingeniería del proyecto, se encuentra terminada y ha iniciado la ejecución de obras en las 2 primeras etapas definidas en el diseño, con un avance del 100%. Respecto del proyecto de "Construcción Camino del Agua y 4 ejes transversales (El Vergel, Cuesta Colorada, Mesana y Aquiles Ramírez)" que posibilitará una red vial integrada al resto de la ciudad en sentido horizontal y vertical, conectando con sectores altos de los cerros. A la fecha, el proyecto está en ejecución de obras con un avance del 60%.

## 6. Incendio Puertas Negras 2017.

### a. Viviendas reparadas, construidas o adquiridas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en la región de Valparaíso. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

**Tabla 8: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Incendio Puertas Negras 2017, región de Valparaíso.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de materiales	17	17	0	0
Construcción en Sitio Propio	49	49	0	0
Relocalización AVC	38	38	0	0
<b>Total</b>	<b>104</b>	<b>104</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>

## 7. 27 de febrero 2010 en las regiones del Maule y Biobío.

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en las regiones de Maule y Biobío. La información se presenta en forma desagregada por región y modalidad.

**Tabla 9: Viviendas por región, 27 de febrero 2010 en las regiones del Maule y Biobío.**

Región	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Maule	54.386	54.373	13	0
Biobío	88.407 <sup>10</sup>	88.405	2 <sup>11</sup>	0
<b>Total</b>	<b>142.793</b>	<b>142.778</b>	<b>15</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>99,9%</b>	<b>0,1%</b>	<b>0,0%</b>

<sup>10</sup> Esta cifra incluye a la actual región de Ñuble, que a la fecha del evento (año 2010) era parte de la región del Biobío.

<sup>11</sup> Estas obras en ejecución corresponden a la región de Ñuble.

**Tabla 10: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, 27 de febrero 2010 en las regiones del Maule y Biobío.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de Materiales	5.838	5.838	0	0
Reparación	52.400	52.400	0	0
Construcción Sitio Propio	44.877	44.869	8	0
Construcción Nuevos Terrenos	33.397	33.390	7	0
Adquisición	6.281	6.281	0	0
<b>Total</b>	<b>142.793<sup>12</sup></b>	<b>142.778</b>	<b>15</b>	<b>0</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>99,9%</b>	<b>0,1%</b>	<b>0,0%</b>

### a. Escala ciudad

#### - Planes de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES)

Los PRES comprenden iniciativas de cooperación público-privada, -integran a municipios, gobiernos regionales, empresas u organizaciones sociales- en que el MINVU actúa como garante y vela para que el resultado genere insumos para la programación de planes de inversión. Estos planes se han desarrollado en las regiones de Maule y Biobío; y contemplan diseño y ejecución para la conservación de vías de evacuación, construcción de parques y habilitación y mejoramiento de ejes, accesos y calles. El Plan de Reconstrucción comprometió el desarrollo de 112 obras asociadas a PRES para las regiones del Maule y Biobío<sup>11</sup>. A la fecha, ha concluido la ejecución de 102 obras, hay 2 en ejecución, 1 sin inicio y 7 serán atendidas por las líneas regulares del ministerio; dada la pertinencia de los proyectos.

#### - Planes de Regeneración Urbana (PRU)

Los PRU permiten orientar la reconstrucción armónica de localidades, barrios y ciudades cuyo carácter urbano e identidad se vean amenazados por las dinámicas propias de la reconstrucción y que ameriten contar con instrumentos que reconozcan y protejan su valor como conjunto. Estos planes se han desarrollado en las regiones del Maule y Biobío; y consideran construcción de ciclovías y espacios públicos, ejes cívicos y patrimoniales, habilitación de paseos y mejoramiento del entorno. El Plan de Reconstrucción

<sup>12</sup> Esta cifra incluye a la actual región de Ñuble, que a la fecha del evento (año 2010) era parte de la región del Biobío.

comprometió el desarrollo de 66 obras asociadas a PRU para las regiones de Maule y Biobío<sup>13</sup>. A la fecha, todas han terminado sus obras.

## 8. Incendios forestales 2017 en las regiones de O'Higgins y Maule.

### a. Viviendas reparadas, construidas o adquiridas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en las regiones de O'Higgins y Maule. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

**Tabla 11: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Incendios Forestales 2017, región de O'Higgins.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Banco de Materiales	11	11	0	0
Construcción Sitio Propio	19	18	0	1
Construcción Nuevos Terrenos	6	0	0	6
Adquisición	2	2	0	0
<b>Total</b>	<b>38</b>	<b>31</b>	<b>0</b>	<b>7</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>81,6%</b>	<b>0,0%</b>	<b>18,4%</b>

**Tabla 12: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Incendios Forestales 2017, región de Maule: Sectores Rurales Dispersos (SRD) y Sector Santa Olga.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
SRD - Banco de Materiales	34	34	0	0
SRD - Construcción Sitio Propio	199	190	7	2
SRD - Adquisición	137	128	9	0
<b>Subtotal SRD</b>	<b>370</b>	<b>352</b>	<b>16</b>	<b>2</b>
Santa Olga - Banco de Materiales	3	3	0	0
Santa Olga - Construcción Sitio Propio	368	227	126	15
Santa Olga - Construcción Nuevos Terrenos	270	270	0	0
Santa Olga - Adquisición	188	172	16	0
<b>Subtotal Santa Olga</b>	<b>829</b>	<b>672</b>	<b>142</b>	<b>15</b>
<b>Total</b>	<b>1.199</b>	<b>1.024</b>	<b>158</b>	<b>17</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>85,4%</b>	<b>13,2%</b>	<b>1,4%</b>

<sup>13</sup> Esta cifra incluye a la actual región de Ñuble, que a la fecha del evento (año 2010) era parte de la región del Biobío.

## 9. Rehabilitación Chaitén.

### a. Viviendas reparadas, construidas o adquiridas:

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas: 4 corresponden a proyectos de mejoramiento que están sin inicio, 100 pertenecen a soluciones individuales de construcción en sitio propio; de ellas, 39 viviendas se encuentran con obras terminadas, 3 están en ejecución y 58 pendientes de iniciar.

Del proyecto de Construcción en Nuevos Terrenos (CNT) "Manzana VI", las 60 viviendas del conjunto han terminado sus obras.

**Tabla 13: Viviendas reparadas, construidas o adquiridas, Rehabilitación Chaitén, región de Los Lagos.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Reparación	4	0	0	4
Construcción en Sitio Propio	100	39	3	58
Construcción Nuevos Terrenos "Manzana VI"	60	60	0	0
<b>Total</b>	<b>164</b>	<b>99</b>	<b>3</b>	<b>62</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>60,4%</b>	<b>1,8%</b>	<b>37,8%</b>

### b. Escala ciudad

- La Plaza de Armas de Chaitén, se encuentra terminada.
- El proyecto de mejoramiento de la Costanera de Chaitén, está en ejecución de obras, y tienen un avance del 53%.
- Las obras de pavimentos participativos y el mejoramiento de pavimentos en Palena, terminaron sus obras.

## 10. Aluvión Santa Lucía 2017.

El siguiente cuadro presenta los avances acumulados en viviendas reparadas, construidas o adquiridas que se han logrado en la Villa Santa Lucía. La información se presenta en forma desagregada por modalidad.

**Tabla 14: Viviendas construidas o adquiridas, Aluvión Villa Santa Lucía 2017, región de Los Lagos.**

Modalidad	Subsidios vigentes	Subsidios vigentes		
		Ejecutados	En ejecución	Sin inicio
Construcción en Sitio Propio	23	2	2	19
Adquisición	42	26	0	16
<b>Total</b>	<b>65</b>	<b>28</b>	<b>2</b>	<b>35</b>
<b>%</b>	<b>100,0%</b>	<b>43,1%</b>	<b>3,1%</b>	<b>53,8%</b>